

空き家管理サービス ふるさと見守り隊

人が住まなくなった家屋は驚くほどの早さで荒れていきます。
わずか数年で危険な状態になったり、再び住もうとすると
大がかりなリフォームが必要になる場合があります。
いつでも住める家として管理するためには
定期的に風を通すなどメンテナンスが不可欠です。
価値ある財産として所有していくために
三島建工の「ふるさと見守り隊」をご利用ください。



あなたの大切な財産(ふるさと)を管理いたします。



詳しくは
ホームページ
または
お電話で!

基本
料金

現地で1時間の作業
1回(毎月1回)

5,000円(税別)

契約の際に、『物件登録料』5000円(税別)が別途必要です。

基本的には1年間(12回)の契約とさせていただきます。

その他のオプション料金はお尋ね下さい。

「空き家管理サービス」利用可能物件

●一般住宅 ●別荘 ●倉庫 ●太陽光発電施設

※住宅の管理を御契約頂いた方については、墓地、農地、その他についても
ご相談をお受けします。



基本プラン

現地で約1時間、家屋と周囲の状況を
確認し報告いたします。

- 窓を開けて家の中の空気を入れ換えます。
- 水道の水を出してサビ等が無いが、水道管の破裂が
無いが確認します。
- 建物内の簡易な掃き掃除を行います。
- 天井、床、壁面に雨漏り跡やカビ発生の事象がないか確認
いたします。
- 郵便物の転送(ポストにたまった郵便などをお客様の住所に送ります)
- 庭木枝の隣家への越境等がないか、
著しい腐食等がないかを確認いたします。
- 建物の外壁や鉄部等の劣化状況などを確認します。
- 建物内外に侵入者等の形跡がないか、
全居室の施錠状況の確認を行います。

オプションプラン

基本プランの他に様々な有料オプション
がございます。組み合わせることでさら
にきめ細かい管理ができます。

- 庭木の手入れや、雑草の処理
- ドア・サッシなど建具の修理。鍵の取り替え。
- 室内の掃除 ●屋根の修理
- 大型台風や地震など自然災害の後の見回り
- その他、墓地の管理、農地の管理もご相談ください。



有限会社三島建工

TEL.0868-38-3257 FAX.0868-38-2245

〒709-4331 岡山県勝田郡勝央町植月北 82-13

<http://mishima-kenko.com>